

23. august 2024

Referat af ordinært afdelingsmøde Afdeling 222 - Rosenlunden

Afdelingsmødet blev afholdt fredag den 23. august 2024.

I mødet deltog 0 beboere fra 0 lejemål.

Fra Rosenlunden plejehjemsleder: Gitte Lund Rasmusensen. Desuden deltog varmemester Allan Jensen, fra administrationen inspektør Morten Ø. Straarup, og fra organisationsbestyrelsen Lisbeth Tørnes.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Lisbeth Tørnes.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes. Der blev ikke valgt nogen stemmetæller.

Inspektøren blev valgt til referent.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Der var ingen beretning.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af inspektøren.

Budgettet medfører en huslejestigning på 1,21%. Den nye gennemsnitlige leje pr. m2 er kr. 1376,39.

Budgettet blev godkendt af organisations bestyrelsesmedlem Lisbeth Tørnes.

5: Indkomne forslag:

Der er ikke indkommet forslag til behandling på afdelingsmødet.

6: Valg til afdelingsbestyrelsen

Der blev ikke valgt en afdelingsbestyrelse

7: Valg til repræsentantskabet

Der blev ikke valgt repræsentantskabsmedlemmer

8: Eventuelt:

- Der bliver aftale at næste gang relæet i stueetagen slår fra, venter Rosenlunden med at slå relæet til før elektrikerer er kommet, så han kan prøve at finde årsagen til at det slår fra.
- Der skal findes en løsning på varmemproblemet i opholdsrummene i sommerhalvåret. Løsningen vil blive lagt ind i D&V planen for 2026.
- Der bliver lavet et møde mellem ledelsen af Rosenlunden og inspektøren, for den kommende køkkenudskiftning i 2025.
- Der skal tjekkes op på hvem der skal gøre rent i fællesarealer i Rosenlunden.

Lisbeth Tørnes
Dirigent og medlem af organisationsbestyrelsen

Morten Østerkjærhus Straarup
Referent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Morten Østerkjærhus Straarup

På vegne af: Boligkontoret Fredericia
(CVR 27006531)

ID: professional/uuid

7fbee545-53ea-4dc5-a898-70c94de8f9ec

Dato: 2024-08-23 10:02 (UTC)



Lisbeth Tørnes

På vegne af: Dirigent og medlem af
organisationsbestyrelsen

ID: person/uuid

4cbb93bc-d591-4451-a748-703051ceb209

Dato: 2024-08-23 16:58 (UTC)



Dette dokument er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing. Underskrifterne beviser, at dokumentet er blevet sikret og valideret ved hjælp af den matematiske firkantværdi fra det oprindelige dokument.

Dokumentet er blokeret for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en godkendt tredjepart.

Alle kryptografiske underskriftsbeviser er vedhæftet denne PDF-fil i tilfælde af, at den skal valideres på et senere tidspunkt.